

Sadzobník cien

za služby poskytované Obcou Zemplínska Teplica /ceny podľa §43 občianskeho zákonníka a §3 odst. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách/ **platný od 1. 1. 2024**

1. Vysielanie oznamu v miestnom rozhlase za jeden oznam oznam na reklamné účely oznam o úmrtí oznam o podujatiach neziskových org. oznam pri volebnej kampani	5,00 EUR 10,00 EUR zdarma zdarma 10,00 EUR
2. Oznam zverejnený na úradných budovách - občianska inzercia - reklama	1,50 EUR/týždeň 3,50 EUR/týždeň
3. Náhradná známka pre psa	2,00 EUR
4. Potvrdenia a vyjadrenia obce nespokatňované správnymi poplatkami	2,00 EUR
5. Prenájom hnutel'nych vecí zapožičanie riadu v svadobke	V zmysle osobitného sadzobníka
6. Prenájom nehnuteľných vecí - jednorázový - chladiaca miestnosť v KD - chladiaca miestnosť v KD pre ostatných - svadobka pre občanov obce Z. Teplica - svadobka pre ostatných - spoločenská zábava - denná akcia - kar - kinosála - zasadačka na obecnom úrade - telocvičňa pre občanov obce Z.Teplica - telocvičňa pre ostatných	Letné obdobie vykurovacie obdobie 10,00 Eur + náklady na el./deň 15,00 Eur x náklady na el./deň 45,00 EUR /deň 60,00 EUR/deň 100,00 EUR /deň 120,00 EUR/deň 180,00 EUR/podujatie 240,00 EUR/pod. 130,00 EUR 130,00 EUR 20,00 EUR 40,00 EUR 25,00 EUR/hodina 50,00 EUR 25,00 EUR/hodina 25,00 EUR 10,00 EUR/hodina 20,00 EUR/hodina
7. Prenájom majetku obce Prenájom nehnuteľných vecí – dlhodobý a) pozemky - na podnikateľské účely v centre - mimo hlavnej ulice b) nebytové priestory - na podnikateľské účely v centre obce	-v zmysle zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov <i>minimálne</i> : 13,50 EUR/m2/rok prevádzkové 7,50 EUR/m2/rok skladové 4,50 Eur/m2/rok lekárske služby 3,00 Eur/m2/rok lekárnické služby 3,00 Eur/m2/rok ostatné služby
8. Kosenie bez hrabania	2,00 EUR/ár/dvor - osamelo žijúci seniori
9. Práčovňa	3,50 EUR/rok/domácnosť
10. Ťahanie studne elektrickým čerpadlom ťahanie studne PPS-12	15,00 EUR 50,00 EUR
11. Kopírovacie služby	0,10 EUR / 1 strana 0,17 EUR / obojstranne
12. Stočné – cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou	0,62 €/m ³ t.j. 21,08 Eur/občan/rok
13. Odber vody – za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom	0,70 €/m ³
14. Dom smútku prenájom /vrátane energií/ 15. Chladiace zariadenie /vrátane energií/	25,00 EUR/deň 8,00 EUR/24 hodín

Schválené Obecným zastupiteľstvom v Zemplínskej Teplici dňa 14.12.2023 uznesením č. 95/XII/2023.

Dane a poplatky vyplývajúce pre občanov zo Všeobecne záväzných nariadení obce

Daň za psa	10,00 Eur
Poplatok za TKO	0,0548 Eur/deň, po prepočte na celý rok 20,00 Eur
Poplatok za DSO	0,020 Eur/kg drobného stavebného odpadu bez škodlivín
Poplatok za hrobové miesto	1,00 Eur/1 hrobové miesto/rok
Daň z nehnuteľnosti	<p>Daň zo stavieb - sadzby dane (1) Správca dane na území celej obce Zemplínska Teplica určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:</p> <p>a/ 0,065 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, b/ 0,22 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, c/ 0,42 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu, d/ 0,26 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov, e/ 0,22 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, f/ 0,91 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou, g/ 0,22 € za ostatné stavby.</p> <p>Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,04 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.</p> <p>Daň z bytov - sadzby dane (1) Správca dane na území celej Obce Zemplínska Teplica určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu vo výške: 0,065 € (2) Správca dane na území celej obce Zemplínska Teplica určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:</p> <p>a/ 0,065 € za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť, b/ 0,91 € za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť, c/ 0,39 € za nebytové priestory slúžiace ako garáž.</p> <p>Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa považuje za nebytový priestor.</p> <p>Daň z pozemkov – sadzby dane po prepočte z hodnoty a %: a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,0023985 €/m² b/ záhrady 0,00715 €/m² c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy 0,00715 €/m² d/ stavebné pozemky 0,02405 €/m² e/ Pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny 1,625 %. f/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške 0,22 €/m², g/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške 0,26 €/m².</p>
Daň za užívanie verejného priestranstva	0,858 €/m²
Správne poplatky	Za overenie podpisu 2,00 € Za overenie jednej strany 2,00 € Ďalšie poplatky v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch