

## Z Á P I S N I C A

**z 11. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 30. 9. 2024 o 17.00 hod.  
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

---

### **PRÍTOMNÍ :**

Rastislav Majoroš, starosta obce  
Ing. Marek Kaňuch, poslanec  
Maroš Čižmár, poslanec  
Peter Spišák, poslanec  
Peter Prezbruch, poslanec  
MDDr. Štefan Šosták,  
Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., poslanec a zástupca starostu

### **Za OcÚ :**

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent  
Ivana Andrejková, ekonómka

### **Neprítomní:**

Jozef Artim, poslanec, poslanec Ján Komáromi, poslanec, Lukáš Spišák, poslanec

### **Ďalší prítomní:**

Ing. Patrik Ivanišín, kontrolór obce

### **Program:**

1. Otvorenie
  - a/ Schválenie programu rokovania
  - b/ Voľba návrhovej komisie
  - c/ určenie overovateľov zápisnice
  - d/ určenie zapisovateľa
2. Nájomné zmluvy v obecných nájomných bytoch – opakované uzatvorenie
3. Výzva č. 2024/002 – Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce
5. Informácie starostu obce
6. Interpelácie poslancov
7. Dotazy a dopyty občanov
8. Záver

## **1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Rastislav Majoroš, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že z počtu 9 poslancov je prítomných 6 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Oboznámil ich s programom rokovania. Starosta dal hlasovať o predložennom programe. Poslanci navrhovaný program jednomyseľne schválili. Nebolo navrhnuté žiadne doplnenie.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Peter Spišák  
Peter Prezbruch  
Maroš Čizmár

Za overovateľov starosta určil poslancov: Doc. Ing. Ján Molnár, PhD.  
Ing. Marek Kaňuch

Za zapisovateľku starosta určil: Ing. Zuzana Mihóková

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 164/IX/2024, 165/IX/2024, 166/IX/2024.

## **2. Nájomné zmluvy v obecných nájomných bytoch – opakované uzatvorenie**

Ku dňu 30.9.2024 a 31.10.2024 skončia nájomné zmluvy 12 nájomníkom v bytových domoch A, B a C. Nájomníci v stanovenej lehote písomne požiadali obecný úrad o predĺženie nájomnej zmluvy a doložili potrebné doklady o príjme. Poslanci schválili opakované uzatvorenie nájomných zmluvy s nájomníkmi na obdobie jedného resp. troch rokov, nakoľko všetci splnili požadované podmienky. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 167/IX/2024.

## **3. Výzva č. 2024/002 – Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov**

Starosta informoval poslancov, že Fond na podporu športu vyhlásil výzvu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na získanie finančných prostriedkov na športoviská, v rámci ktorej by sme mohli požiadať o financie na multifunkčné ihrisko. Minimálna výška príspevku na projekt je 150 tis. Eur, spolufinancovanie je 10%. Rozhodujúca bude projektová vybavenosť, právoplatné stavebné povolenie a aspoň začaté verejné obstarávanie. Naša obec tieto podmienky splňa. Žiadosti sa budú podávať v termíne od 10.10. 2024. Poslanci jednomyseľne schválili zapojenie sa do tejto výzvy. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 168/IX/2024.

## **4. Návrh na úpravu rozpočtu obce**

O úprave rozpočtu obce na r. 2024 informovala poslancov ekonómka obce p. Andrejková. Vymenovala jednotlivé položky v príjmovej a následne výdavkovej časti, kde bola potrebná úprava, napr. účelovo viazané financie pre ZŠ, vratky z poisťovní atď. Poslanci jednohlasne schválili úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 169/IX/2024.

## **5. Informácie starostu obce**

Starosta – informoval poslancov, že vzhľadom na opakujúce sa poruchy a dlhodobo kolísajúce výsledky vody sme tento problém konzultovali s firmou Aquatrade, ktorá urobila kontrolné odbery zo všetkých zdrojov a po prehliadke vodárni navrhla riešenie spočívajúce vo výmene katalytickej náplne v úpravniach a výmene riadiacich jednotiek. Cenovo to vychádza ccá na 14 tis, Eur na jednu vodáreň. Navrhuje, aby sa toto riešenie vyskúšalo aspoň na jednej vodárni. Minulý týždeň sa konalo stretnutie na hygiene ohľadom kvality vody, očakávajú od nás opatrenia. Poslanci sa v diskusii

pýtali, či firma okrem záruky na technológiu zaručí aj zlepšenie výsledkov vody. Navrhli zvolať pracovné stretnutie so zástupcami spoločnosti.

Ďalej informoval poslancov, že Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny vyhlási dňa 1. novembra výzvu na podporu plnenia funkcií rodiny, v rámci ktorej je možné žiadať napr. financie na detské ihriská. Výška príspevku je max. 50 tis. Eur, spolufinancovanie je 10%. V rámci tejto výzvy uvažujeme s výstavbou tzv. pumptrackovej dráhy. Kontrolór obce Ing. Ivanišín – je potrebné preveriť, či by to bol oprávnený výdavok, výzva je určená primárne na detské ihriská s bezbariérovým prístupom.

Ďalej informoval poslancov o ústnej ponuke p. Miňa na odpredaj pozemkov, nachádzajúcich sa pozdĺž Lesnej ulice. Ich vlastníctvo by bolo v záujme obce, nakoľko by umožňovalo rozšírenie miestnej komunikácie. V súčasnosti je problém s odvozom smetia aj vjazdom záchranárskych zložiek. Kontrolór obce Ing. Ivanišín navrhol, aby obec obstarala znalecký posudok na určenie hodnoty. Poslanci v diskusii schválili zámer kúpy uvedených pozemkov.

Dňa 13.októbra sa uskutoční tradičné posedenie so seniormi v svadobke kultúrneho domu, týmto pozýva poslancov.

Záverom poďakoval poslancom za pomoc pri príprave a účasť na folklórnych slávnostiach.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 170/IX/2024.

#### **6. Interpelácie poslancov**

Poslanec Ing. M. Kaňuch a MDDr. Š. Šosták – ako členovia Rady školy pri MŠ tlmočili požiadavky členov a rodičov detí, ako napr. oprava zatekajúcej strechy na prechodovej chodbe, vonkajšie žalúzie, úprava stromov, či prekrytie prieskoviska. Starosta – budeme sa tým zaoberať.

Poslanec Ing. J. Molnár – drevené tabule na vstupoch do obce sa už rozpadávajú. Starosta – zariadíme opravu.

Poslanec Ing. M. Kaňuch – znovu sa vytvára skládka na Agátovej ulici. Starosta – preveríme situáciu a odstrániť to zamestnanci obce.

Poslanec P. Spišák - pýta sa na možnosť osadenia hniezda pre bociany, čo navrhoval na predchádzajúcom zasadnutí. Starosta – konzultoval to so Štátnou ochranou prírody, obec musí zabezpečiť kôš pod hniezdo a vybrať miesto, budú s nami spolupracovať.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 171/IX/2024.

#### **7. Dotazy a dopyty občanov**

Neboli žiadne, nakoľko na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili žiadni občania.

#### **8. Záver**

Starosta obce Rastislav Majoroš poďakoval prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Doc. Ing. Ján Molnár, PhD.  
Ing. Marek Kaňuch

Rastislav Majoroš  
starosta