

Z Á P I S N I C A

**z 2. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. 12. 2022 o 16.00 hod.
v zasadaacej miestnosti obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

PRÍTOMNÍ :

Jozef Artim, poslanec
Bc. Marek Kaňuch, poslanec
Ján Komáromi, poslanec
Ing. Ján Micák, poslanec
Peter Prezbruch, poslanec
Peter Spišák, poslanec
Peter Spišák, poslanec
MDDr. Štefan Šosták, poslanec
Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., zástupca starostu
Rastislav Majoroš, starosta obce

Za OcÚ :

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent
Ivana Andrejková, samost. odbor. referent

Neprítomní:

Ďalší prítomní:

Ing. Patrik Ivanišín, kontrolór obce

PROGRAM:

1. Otvorenie
 - a/ Schválenie programu rokovania
 - b/ Voľba návrhovej komisie
 - c/ určenie overovateľov zápisnice
 - d/ určenie zapisovateľa
2. Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou pre rok 2023
3. Návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2023 a stanovisko kontrolóra
4. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2024-2025
5. VZN č. 4/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení zriadených obcou Zemplínska Teplica
6. VZN č. 5/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
7. Príspevok na financovanie centier voľného času a záujmového vzdelávania
8. Zriadenie komisií (športová,kultúrna)
9. Plat starostu, odmeny poslancov a členov komisií
10. Návrh plánu zasadání obecného zastupiteľstva v roku 2023
11. Prenájom obecného bytu
12. Futbalový klub Zemplínska Teplica – žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce
13. Rôzne – žiadosť o prenájom obecného pozemku (Mrowka), žiadosť o odkúpenie obecného pozemku (COOP Jednota)
14. Interpelácie poslancov a informácie starostu obce
15. Dotazy a dopyty občanov
16. Záver

Doplnenia a zmeny programu:

Vynechané body 3. a 4.

Doplnený v bode Rôzne - Návrh na úpravu rozpočtu obce na r. 2022 rozpočtovým opatrením č. 5

1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Rastislav Majoroš, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že z počtu 9 poslancov je prítomných 9 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Oboznámil ich s programom rokovania. Starosta dal hlasovať o predložennom programe a navrhol doplnenie programu do bodu Rôzne:

- Návrh na úpravu rozpočtu obce na r. 2022 rozpočtovým opatrením č. 5.

Doplnenie programu poslanci jednomyseľne schválili.

Poslanec Doc. Ing. Ján Molnár, PhD. navrhol z programu vypustiť body 3. a 4., v čom ho podporil aj kontrolór obce Ing. Patrik Ivanišín

Zmenu programu poslanci väčšinou schválili.

Za overovateľov určila poslancov: Bc. Marek Kaňuch
Ján Komáromi

Za zapisovateľku určila: Ing. Zuzana Mihóková

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Jozef Artim
Peter Prezbruch
Peter Spišák

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 8/XII/2022, 9/XI/2022, 10/XII/2022.

2. Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou pre rok 2023

Starosta predložil poslancom návrh sadzobníka cien za služby poskytované obcou Zemplínska Teplica a za prenájom nehnuteľných vecí, ktorý bude platiť od 1.1.2023. Z dôvodu vysokej inflácie a s ňou spojenému všeobecnému nárastu cien tovarov a služieb, najmä energií, poslanci po diskusii pristúpili k úprave väčšiny položiek v sadzobníku.

Sadzobník cien vrátane jeho úprav poslanci jednohlasne schválili a bude k dispozícii občanom na webovej stránke obce. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 11/XII/2022.

3. Návrh na schválenie rozpočtu obce a ZŠ na rok 2023 a stanovisko kontrolóra

Tento bod programu bol z rokovania obecného zastupiteľstva vypustený, nebolo prijaté žiadne uznesenie.

4. Prerokovanie rozpočtu obce a ZŠ na roky 2024-2025

Tento bod programu bol z rokovania obecného zastupiteľstva vypustený, nebolo prijaté žiadne uznesenie.

5. VZN č. 4/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení zriadených obcou Zemplínska Teplica

Povinnosť mať vypracované dané VZN vyplýva obci zo zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve. Obec si nastavuje pravidlá financovania škôl tak, aby zohľadňovali špecifiká a individuálne potreby jednotlivých škôl. Pri určovaní dotácie vychádza obec z prognózy príjmov z podielových daní od štátu v nasledujúcom roku a zo skutočnej potreby finančných prostriedkov v jednotlivých prevádzkach. Návrh dotácií pre materskú školu, školskú jedáleň pri ZŠ a Školský klub detí so sídlom na území obce Zemplínska Teplica na rok 2023 je vo vyšších sumách v porovnaní s rokom 2022. Návrh VZN č. 4/2022 bol v predstihu zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Poslanci VZN č. 4/2022 jednohlasne schválili.

6. VZN č. 5/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Zemplínska Teplica

Potreby prijať uvedené VZN nastala z dôvodu požiadavky na zvýšenie finančného pásma nákladov na nákup potravín v zmysle pokynu ministerstva školstva aj požiadavky základnej a materskej školy. Z toho následne vyplýva potreba upraviť limity príspevku rodičov na stravovanie detí v základnej a materskej škole. Zároveň z dôvodu všeobecného nárastu cien tovarov a služieb poslanci upravili aj výšku príspevku rodiča za pobyt dieťaťa v materskej škole a v školskom klube detí. Návrh VZN č. 5/2022 bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli a a webovom sídle obce a poslanci ho jednohlasne schválili.

7. Príspevok na financovanie centier voľného času a záujmového vzdelávania

Jedná sa o príspevok subjektom, ktoré záujmové vzdelávanie (tzv. krúžkovú činnosť) poskytujú pre deti a mládež od 5 do 15 rokov s trvalým pobytom v našej obci, čo sú najmä centrá voľného času a školské zariadenia. Poslanci jednohlasne rozhodli, že aj v roku 2023 ostane výška dotácie na záujmové vzdelávanie detí a mládeže v rovnakej výške ako po minulé roky, t. j. 60.- Eur na jedného žiaka na rok. Ak dieťa navštevuje krúžky u viacerých poskytovateľov, dotácia sa pomerne rozdelí, najviac však pre 3 subjekty. Poslanci poverili obecný úrad podpísať zmluvy s jednotlivými poskytovateľmi, ktorí požiadajú o túto dotáciu. Do dnešného dňa máme žiadosť od centier voľného času zo Sečoviec, Košíc a Základnej školy v Zemplínskej Teplici. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 12/XII/2021.

8. Zriadenie komisií (športová, kultúrna)

Starosta obce Rastislav Majoroš navrhol zriadenie jednej športovo-kultúrnej komisie, ktorá by pokrývala uvedenú agendu. Vidí zmysel v tom, že komisia bude obci nápomocná pri organizácii rôznych podujatí a zároveň umožní okrem poslancov zapojenie aj ostatných aktívnych občanov. Za predsedu komisie navrhuje poslanca doc. Ing. Jána Molnára, PhD. a za členov poslancov Ing. Jána Micáka a Petra Spišáka a z občanov p. Erika Genca, p. Jolanu Kočišovú a RNDr. Máriu Špernogovú. Ak by komisia svoj účel neplnila, je možné ju kedykoľvek zrušiť.

Poslanec doc. Ing. Ján Molnár, PhD. – športová komisia v predchádzajúcom volebnom období pod jeho vedením pracovala, neskôr z dôvodu koronakrízy svoju činnosť utlmila, myslí si, že v súčasnom období a v navrhovanom zložení by to mohlo fungovať.

Poslanci po krátkej diskusii zriadenie športovo-kultúrnej komisie v navrhovanom zložení odsúhlasili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 13/XII/2022.

9. Plat starostu, odmeny poslancov a členov komisií

Starosta obce Rastislav Majoroš navrhol zmeny v spôsobe odmeňovania poslancov, aby okrem odmeny za účasť poslanci dostávali určitú čiastku štvrtročne za výkon mandátu. Poslanci po diskusii uprednostnili odmeňovať poslancov na základe účasti na zasadnutiach, nakoľko to je základná podmienka výkonu mandátu. Výška odmeny zostala nezmenená. Zmeny nastali vo výške odmeny poslanca za účasť na zasadnutí komisie, ktorá sa znížila z 20.- na 10.- Eur, aby bola na

úrovni odmeny člena komisie – neposlanca. Taktiež došlo k úprave odmeny predsedu komisie z 20.- na 10.- Eur/zasadnutie. Uvedené zmeny poslanci jednohlasne odsúhlasili. Poslanec doc. Ing. Ján Molnár, PhD. navrhol navýšenie platu starostu o 20%, resp. percento zvýšenia nechal na zváženie poslancom. V diskusii padli viaceré návrhy, väčšina poslancov sa však priklonila k možnosti t.č. plat starostu nezvyšovať, ale ponechať ho v základnej výške. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 14/XII/2022.

10. Návrh plánu zasadaní obecného zastupiteľstva v roku 2023

Starosta predložil poslancom návrh plánu na zasadnutia OZ v roku 2023. Podľa zákona je zastupiteľstvo povinné zísť sa minimálne 4-krát ročne. Plánuje sa celkom 5 zasadnutí v mesiacoch január, apríl, júl, október a december. Počet zasadnutí obecného zastupiteľstva sa počas roka môže zvýšiť podľa potreby. Dátum a čas každého zasadnutia je vopred oznámený verejnosti na obecnej tabuli a webovej stránke. Po minulé roky sa konalo priemerne 10 zasadnutí. Poslanci plán zasadnutí jednomyseľne schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 15/XII/2022.

11. Prenájom obecného bytu

Doterajší nájomník obecného bytu č. 5 v bytovom dome A súp, č. 516 M. Novotný písomne oznámil zámer ukončiť nájom k 31.12.2022. Obec písomne vyzvala viacerých záujemcov o byt z poradovníka, aby predložili požadované potvrdenia o príjme za predchádzajúci kalendárny rok. Zo žiadateľov, ktorí prejavili záujem a zároveň spĺňali podmienky určené zákonom a predpismi obce, rozhodlo obecné zastupiteľstvo po dôkladnom zvážení všetkých okolností o pridelení uvedeného bytu P. Votavovi a J. Kušnírovej od 1.1.2023 na obdobie dvoch rokov. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 16/XII/2022.

12. Futbalový klub Zemplínska Teplica – žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce

Futbalový klub Zemplínska Teplica písomne požiadal obecné zastupiteľstvo o pridelenie dotácie na činnosť z rozpočtu obce na r. 2023 vo výške 7 000.- Eur. Prezident FK poslanec doc. Ing. Ján Molnár, PhD. zdôvodnil požadovanú výšku dotácie tým, že v nasledujúcej sezóne by na jeseň chceli postaviť aj mužstvo dorastencov, čím sa samozrejme zvýšia aj náklady na činnosť.

Poslanci sa v diskusii dotazovali, či je zo strany mládeže záujem, či sa jedná o občanov našej obce a či majú personálne pokryté napr. trénerské miesta. Poslanec J. Molnár odpovedal kladne – záujem sa ešte zisťuje, predbežne je, hráči budú z našej obce, viacerí žiaci už dosiahli dorastenecký vek.

Poslanec MDDr. Štefan Šosták – navrhuje poskytnúť dotáciu vo výške 4 000.- Eur na jarnú časť, po letnej prestávke sa uvidí, aká bude situácia s dorastom, neskôr sa dotácia môže navýšiť. Pripomína, že obec okrem dotácie na činnosť aj nepriamo financuje Futbalový klub – náklady na údržbu a prevádzkovanie ihriska, pranie dresov.

S uvedeným návrhom sa poslanci stotožnili a odsúhlasili pre Futbalový klub dotáciu vo výške 4000.- Eur. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 17/XII/2022.

13. Rôzne

A/ žiadosť o prenájom obecného pozemku (Mrowka)

Občan R. Mrowka bývajúci v bytovom dome na Obchodnej ulici písomne požiadal obecné zastupiteľstvo o prenájom, resp. povolenie umiestniť na obecnej parcele č. 278/2 montovaný prístrešok na auto na obdobie do 4/2023. Poslanci po diskusii žiadosť neschválili, nakoľko občan má možnosť na uvedený účel využiť parcely v súkromnom vlastníctve prislúchajúce k bytovému domu. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 18/XII/2022.

B/ žiadosť o odkúpenie obecného pozemku (COOP Jednota)

Starosta informoval poslancov o žiadosti spoločnosti COOP Jednota o odkúpenie časti parcely 80/3 vo vlastníctve obce, keďže pri zameriavaní budovy nákupného strediska súp. č. 400 sa zistil nesúlad medzi skutočným stavom a stavom v katastri. Z geometrického plánu č. G1-2/2022 zo dňa 12.1.2022 vyplýva, že časť budovy nákupného strediska vo výmere 59 m², leží na pozemku obce

parc. č. 80/3. V predchádzajúcom období poslanci schválili prenájom časti parcely, COOP Jednota však z dôvodu trvalého právneho usporiadania preferuje odkúpenie. Zároveň žiada o návrh, ako riešiť predajný stánok zmrzliny, keďže po tomto zameraní sa ukázalo, že leží na pozemku obce. Poslanci po diskusii rozhodli o odpredaji s ohľadom na osobitný zreteľ, nakoľko predmetná časť pozemku má malú rozlohu, je v celosti zastavaná budovou vo vlastníctve žiadateľa, a teda nie je obcou žiadnym spôsobom využívaná a nie je vyhovujúca na samostatný účel, nemá zmysel jej odpredaj iným osobám. Cena predaja bude predmetom rokovania medzi obcou a spoločnosťou COOP Jednota, nesmie však byť nižšia ako trhovacia cena v zmysle aktuálneho znaleckého posudku. Čo sa týka predajného stánku, riešiť sa bude až po zapísaní geometrického plánu do katastra, keď bude nespochybniteľne preukázané, že leží na obecnom pozemku. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 19/XII/2022.

C/ Návrh na úpravu rozpočtu obce

Návrh na úpravu rozpočtu obce na r. 2022 rozpočtovým opatrením č. 5 predložila ekonómka obce p. Andrejková. Vymenovala dôvody, pre ktoré je potrebné upravovať rozpočet, napr. navýšenie financií účelovo viazaných pre základnú školu a taktiež viaceré presuny medzi položkami. Poslanci po krátkom vysvetlení úprav rozpočtu schválili. K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 20/XII/2022.

14. Interpelácie poslancov a informácie starostu obce

Ekonómka obce p. Andrejková – k 31.12. je povinnosť vykonať dokladovú inventarizáciu, je potrebné určiť člena inventarizačnej komisie namiesto p. Kočišovej, resp. bude komisia len dvojčlenná. Kontrolór Ing. Ivanišin – stačí, aby starosta vydal príkaz na vykonanie inventarizácie s uvedenou novou komisiou. Starosta – určuje za člena komisie poslanca J. Komáromiho.

Poslanec MDDr. Š. Šosták – pýta sa na situáciu s rekonštrukciou miestnych komunikácií na Jarnej, Novej a Zimnej. Starosta – práce sú prerušené pre nepriazeň počasia, stavba bude dokončená v mesiaci 3/2023.

Poslanec P. Prezbruch – bude obec vracat' nejaké peniaze z nenávratného finančného príspevku? Starosta – áno, pomernú časť za úsek na Novej ulici, ktorý sa nebude realizovať.

Poslanec doc. Ing. J. Molnár, PhD. – tlmočil sťažnosti občanov z Hlavnej ulice na smrad v dome z kanalizácie, myslia si, že je to chyba obce. Poslanec MDDr. Štefan Šosták – obce sa týka kanalizácia po revíziu šachtu, ďalej si riešia občania na vlastné náklady. Navrhuje zvážiť oslovenie správcu kanalizácie firmu Ekoservis, aby sa vylúčila prípadná chyba na strane obce.

Poslanec J. Artim – ako veliteľ DHZ oboznámil poslancov s nadviazanou družbou s hasičmi z Ruského Kerestura v Srbsku, chceli by vykonať návštevu na oficiálnej úrovni aj s vedením obce. Poslanci – na návštevu by bolo dobré využiť čas konania nejakého podujatia, na ktoré nás tradične pozývajú, napr. Dni papriky a pod.

Poslanec Ing. J. Micák – škola potrebuje podpísať pracovnú zmluvu na r. 2023 so zamestnancom p. Badym, žiada prísľub poslancov, že neschválenie rozpočtu nebude mať vplyv na preplatenie mzdových nákladov. Ekonómka obce p. Andrejková – provizorium sa týka aj školy.

Ing. Micák – 2-3 mesiace to vedia finančne vykryť. Poslanci – prísľúbili riešenie.

Poslanec Ing. J. Micák – ako zamestnanec školy sa informuje, či sa nebudú meniť členovia Rady školy v zmysle platného uznesenia, že členom bude výlučne poslanec. Poslanci po diskusii jednomyseľne odvolali členov rady, ktorým zanikol poslanecký mandát a následne delegovali nových členov z radov poslancov, a to Jozefa Artima a Lukáša Spišáka. Kontrolór obce Ing. Ivanišin navrhol funkčné obdobie do novembra 2026, teda počas výkonu poslaneckého mandátu.

V tejto súvislosti pripomenul poslanec a zároveň člen Rady materskej školy MDDr. Štefan Šosták, že v mesiaci 3/2023 končí funkčné obdobie delegovaným členom a je potrebné zvoliť nových. Poslanci po diskusii do Rady MŠ delegovali poslancov MDDr. Štefana Šostáka, Bc. Mareka Kaňucha a Jána Komáromiho na obdobie od 1.4.2022 takisto do novembra 2026.

Poslanec Bc. Marek Kaňuch – upozorňuje na veľké množstvo čiernych skládok odpadu v okolí obce, je to hanba a zlá vizitka, potrebovali by sme viac kamier. Starosta – skládky pravidelne odstraňujeme so zamestnancami obce, rozšírenie kamerového systému na kritické úseky zvažujeme.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 21/XII/2022.

15. Záver

Starosta obce Rastislav Majoroš poďakoval prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Bc. Marek Kaňuch

Ján Komáromi

Rastislav Majoroš
starosta