

**Obec Zemplínska Teplica**  
stavebný úrad  
Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica

**Podľa rozdeľovníka**

<b>Vaša značka:</b> TWN Zempl. T.	<b>Naša značka:</b> 683/289/2020	<b>Vybavuje/Linka</b> Hrinda/056-6783005 +421(0)905 250 177	<b>Zemplínska Teplica</b> 4.8.2020
--------------------------------------	-------------------------------------	---	---------------------------------------

**Vec: M.TEL s.r.o. Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO 36 172 961, na základe plnej moci navrhovateľa TOWERCOM a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, IČO 36 364 568**  
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby  
**„Optická trasa pre pripojenie stožiaru Towercom a.s. Zemplínska Teplica na optickú sieť Orange a.s.“.**

**Verejná vyhláška**  
**R o z h o d n u t i e**

Navrhovateľ M.TEL s.r.o. Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO 36 172 961, na základe plnej moci navrhovateľa TOWERCOM a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, IČO 36 364 568, podala dňa 15.6.2020, na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Optická trasa pre pripojenie stožiaru Towercom a.s. Zemplínska Teplica na optickú sieť Orange a.s.**“ na pozemkoch v katastrálnom území Zemplínska Teplica.

Obec Zemplínska Teplica, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa §§ 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviska uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

**r o z h o d n u t i e   o   u m i e s t n e n í   s t a v b y**

**„Optická trasa pre pripojenie stožiaru Towercom a.s. Zemplínska Teplica na optickú sieť Orange a.s.“.**

Stavba: **Optická trasa pre pripojenie stožiaru Towercom a.s. Zemplínska Teplica na optickú sieť Orange a.s.**, bude umiestnená na pozemkoch v intraviláne Obce Zemplínska Teplica v katastrálnom území Zemplínska Teplica, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

**Popis trasy:**

Cieľom výstavby je pripojenie stožiaru Towercom a.s. na optickú sieť spoločnosti Orange a.s.. Navrhovaná trasa začína od nového SP1 vybudovaného na existujúcej regionálnej optickej trase RFO 043 TV-KE Orange Slovensko a.s.. Trasa výkopu je navrhovaná v zeleni,

križovanie ciest je navrhované riadeným podvŕtaním. Trasa je navrhnutá tak, aby sa čo najmenej obmedzili vlastnícke práva k daným pozemkom a nehnuteľnostiam.

### **Členenie stavby:**

**SO 01** – stavba je vedená ako jeden prevádzkový celok

### **Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Zemplínska Teplica, tak, ako je zakreslené v projektovej dokumentácii.
3. Pri projektovej príprave dodržať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa upravujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Pri realizácii dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice, Štefániková 50/A, Košice.
5. Pri realizácii dodržať podmienky SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, č.j. TD/NS/0153/2020/Uh zo dňa 27.2.2020.
6. Pri spracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať podzemné inžinierske siete v správe Slovak Telecom a.s. v zmysle vyjadrenia č.j. 6612013774 zo dňa 24.05.2020.
7. Pri realizácii dodržať podmienky Východoslovenskej distribučnej a.s. Mlynská 31, Košice uvedených vo vyjadrení č.j. 8743/2020/ zo dňa 04.06.2020.
8. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 32, Trebišov uvedené vo vyjadreniach č.j. OU-TV-OSZP-2020/003873-002 zo dňa 19.02.2020, vo vyjadrení č.j. OU-TV-OSZP-2020/003911-002 zo dňa 16.03.2020.
9. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov uvedené vo vyjadrení č.j. OU-TV-OCDPK-2020/003959-002 zo dňa 21.02.2020.
10. Pri realizácii dodržať podmienky Správy ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení číslo ITU-2020/1728-2375 zo dňa 04.03.2020.
11. Pri realizácii stavby dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, Košice.
12. V prípade nutnosti výrubu vzrastlých stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou, alebo krovitého porastu rastúceho na ploche nad 10 m<sup>2</sup> požiadať o povolenie ich výrubu príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.
13. Pri realizácii dodržať stanovisko Obce Zemplínska Teplica č.j. 182/98/2020 zo dňa 21.02.2020.
14. Do začiatku realizácie dodržať podmienky uvedené v stanovisku Agropodnik SLAMOZ spol. s r.o. Zemplínska Teplica č.j. 2020/ zo dňa 10.6.2020.

15. Do začiatku realizácie dodržať podmienky uvedené v stanovisku Školský poľnohospodársky podnik, n.o. Zemplínska Teplica č.j. 2020/ zo dňa 10.6.2020.
16. Pred realizáciou dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trebišove, okresného dopravného inšpektorátu, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov uvedené vo stanovisku číslo ORPZ-TV-ODI-21-028/2020 zo dňa 24.02.2020.
17. Predmetná stavba v zmysle § 56 ods. b/, stavebného zákona si nevyžaduje stavebné povolenie

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli podané

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

### **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ M.TEL s.r.o. Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO 36 172 961, na základe plnej moci navrhovateľa TOWERCOM a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, IČO 36 364 568, podala dňa 15.6.2020, na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „ **Optická trasa pre pripojenie stožiaru Towercom a.s. Zemplínska Teplica na optickú sieť Orange a.s.** “ na pozemkoch v katastrálnom území Zemplínska Teplica.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií.

Obec Zemplínska Teplica dňa 6.7.2020 oznámilo podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnej správy a dňa 30.7.2020 vykonalo ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia aj verejnou vyhláškou, bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Zemplínska Teplica od 6.7.2020 do 22.7.2020.

Stanoviska účastníkov konania, dotknutých orgánov verejnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad Zemplínska Teplica.

Toto rozhodnutie je možné v zmysle § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok v zmysle zákona číslo 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € zaplatený do pokladne obce.

**Mgr. Jozefína U h a ľ o v á**  
starostka obce

**Príloha pre navrhovateľa:**

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie ma povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa: 4. 8. 2020

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis starostu obce: .....

Doručí sa:

1. Navrhovateľ: M.TEL s.r.o. Južná trieda 74, 040 01 Košice
2. Navrhovateľ: TOWERCOM a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
3. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
4. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Obec Zemplínska Teplica
6. Ostatní účastníci konania – doručené verejnou vyhláškou